ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ

ДЗЕРЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 22 мая 2024 года № 121.**

**О подготовке объектов**

**жилищно-коммунального хозяйства**

**к осенне-зимнему периоду 2024-2025 г.г.**

В соответствии с распоряжением главы администрации Лужского муниципального района Ленинградской области № 220-р от 06 мая 2024 года «О задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне – зимнему периоду 2024-2025 гг.»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Специалисту администрации Дзержинского сельского поселения по жилищно-коммунальному хозяйству, совместно с руководителями предприятий, организаций и учреждений разработать и утвердить комплексный план по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2024-2025 гг., с учетом предыдущего отопительного сезона, уделив особое внимание анализу нарушений, допущенных при эксплуатации энергетических установок, а также систем водоснабжения и водоотведения.

1.1. Специалисту администрации Дзержинского сельского поселения по жилищно-коммунальному хозяйству своевременно предоставлять в администрацию Лужского муниципального района:

- статистический отчет по форме № 1-ЖКХ (зима) «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 года №7, в период с 1 июня по 1 ноября, не позднее первого числа каждого месяца.

1.2. Организовать производство ремонтных работ по подготовке к работе уличного освещения. Эксплуатацию уличного освещения начать не позднее 15 сентября 2024 г.

1.3. Организовать комиссию по проверке готовности жилищного фонда, объектов теплоэнергетики, социальной сферы и инженерной инфраструктуры к устойчивому функционированию в отопительном периоде 2024-2025 годов (приложение 1).

1.4. Обеспечить до 15 сентября 2024 года готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях, оформив паспорта готовности.

1.5. Организовать с 15 сентября 2024 года и до начала отопительного сезона опробование систем теплоснабжения.

1.6. По результатам опробования котельных и систем теплоснабжения не позднее 01 ноября 2024 года, а жилых домов и объектов социальной сферы –не позднее 15 сентября 2024 года, оформить акты проверок и паспорта готовности к отопительному сезону котельных, тепловых сетей, жилых домов и объектов социальной сферы в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации 25.08.2004, и представить в районную межведомственную комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2024-2025г.г., (каб. № 35) администрации Лужского муниципального района.

1.7. На основании согласованных в установленном порядке актов готовности к отопительному сезону жилого фонда и предприятий жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплекса, обеспечить получение паспортов готовности к отопительному сезону 2024-2025 годов

- управляющей компании (жилищный фонд) не позднее 15 сентября 2024 года;

- теплоснабжающим организациям не позднее 1 ноября 2024 года.

1.8. Теплоснабжающим организациям обеспечить нормативный запас топлива до 1 октября 2024 года.

1.9. Утвердить до 1 июня 2024 года расчеты допустимого времени устранения аварийных нарушений в работе систем отопления жилых домов.

1.10. Заслушивать предприятия и организации о ходе подготовки к работе в осенне-зимний период 2024-2025 гг.

1.11.Руководителям ресурсоснабжающих, теплоснабжающих, управляющих организаций обеспечить работу по взысканию задолженности с потребителей жилищно-коммунальных услуг, разъясняя через собрания граждан о последствиях неуплаты за предоставленные услуги.

1.12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

и.о.Главы администрации

Дзержинского сельского поселения И.В.Зайцев.

Приложение №1

К постановлению № 121

От 22.05.2024 года.

Состав комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

Председатель комиссии Зайцев Игорь Вячеславович – и.о.главы администрации Дзержинского сельского поселения.

Заместитель председателя комиссии Борисова Татьяна Евгеньевна – ведущий специалист администрации Дзержинского сельского поселения.

Секретарь комиссии Наумюк Алла Андреевна – специалист администрации Дзержинского сельского поселения по жилищно-коммунальному хозяйству.

Члены комиссии:

Игнатьев Евгений Игоревич - глава Дзержинского сельского поселения.

Терехова Ольга Михайловна – депутат Совета депутатов Дзержинского сельского поселения.

Капитонов Юрий Алексеевич – депутат Совета депутатов Дзержинского сельского поселения.

Представители теплоснабжающих организаций – по согласованию.

Представители управляющей организации – по согласованию.