ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ

ДЗЕРЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 28.05.2021 года № 100.**

**О подготовке объектов**

**жилищно-коммунального хозяйства**

**к осенне-зимнему периоду 2021-2022 г.г.**

 В соответствии с распоряжением главы администрации Лужского муниципального района Ленинградской области № 491-р от 13 мая 2021 года «О задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне – зимнему периоду 2021-2022 гг.»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Специалисту администрации Дзержинского сельского поселения по жилищно-коммунальному хозяйству, совместно с руководителями предприятий, организаций и учреждений разработать и утвердить комплексный план по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2021-2022 гг., с учетом предыдущего отопительного сезона, уделив особое внимание анализу нарушений, допущенных при эксплуатации энергетических установок, а также систем водоснабжения и водоотведения.

1.1. Специалисту администрации Дзержинского сельского поселения по жилищно-коммунальному хозяйству, своевременно предоставлять в администрацию Лужского муниципального района

- статистический отчет по форме № 1-ЖКХ (зима) «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 года №7, в период с 1 июня по 1 ноября, не позднее первого числа каждого месяца.

1.2. Организовать производство ремонтных работ по подготовке к работе уличного освещения. Эксплуатацию уличного освещения начать не позднее 15 сентября 2021г.

1.3. Организовать комиссию по проверке готовности жилищного фонда, объектов теплоэнергетики, социальной сферы и инженерной инфраструктуры к устойчивому функционированию в отопительном периоде 2021-2022 годов (приложение 1).

1.4. Обеспечить до 15 сентября 2021 года готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях, оформив паспорта готовности.

1.5. Организовать с 15 сентября 2021 года и до начала отопительного сезона опробирование систем теплоснабжения.

1.6. По результатам опробирования котельных и систем теплоснабжения не позднее 01 ноября 2021 года, а жилых домов и объектов социальной сферы –не позднее 15 сентября 2021 года, оформить акты проверок и паспорта готовности к отопительному сезону котельных, тепловых сетей, жилых домов и объектов социальной сферы в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации 25.08.2004, и представить в районную межведомственную комиссию (каб. № 35) администрации Лужского муниципального района.

1.7. На основании согласованных в установленном порядке актов готовности к отопительному сезону жилого фонда и предприятий жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплекса, обеспечить получение паспортов готовности к отопительному сезону 2021-2022 годов

- ООО «Управляющая Компания «Череменецкое» не позднее 15 сентября 2021 года;

- теплоснабжающим организациям не позднее 1 сентября 2021 года.

1.8. Обеспечить до 1 октября 2021 года создание запаса топлива (уголь, щепа) в расчете 70% потребности в отопительном сезоне.

1.9. Утвердить до 1 июля 2021 года расчеты допустимого времени устранения аварийных нарушений в работе систем отопления жилых домов.

1.10. Заслушивать предприятия и организации о ходе подготовки к работе в осенне-зимний период 2021-2022 гг.

1.11.Обеспечить в установленном порядке работу по взысканию задолженности с потребителей жилищно-коммунальных услуг, разъясняя через собрания граждан о последствиях неуплаты за предоставленные услуги.

1.12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Дзержинского сельского поселения М.П.Курчанов.

Приложение №1

К постановлению № 100

От 28.05.2021 года.

Состав комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

Председатель комиссии Курчанов Михаил Павлович –глава администрации Дзержинского сельского поселения.

Заместитель председателя комиссии Зайцев Игорь Вячеславович – зам.главы администрации Дзержинского сельского поселения.

Секретарь комиссии Наумюк Алла Андреевна – специалист администрации Дзержинского сельского поселения по жилищно-коммунальному хозяйству.

Члены комиссии: Игнатьев Евгений Игоревич - глава Дзержинского сельского поселения.

Николаев Сергей Владимирович – Генеральный директор ООО «Управляющая Компания «Череменецкое».

Терехова Ольга Михайловна – депутат Дзержинского сельского поселения.

Фролов Алексей Петрович – технический директор, ООО «Управляющая Компания «Череменецкое».

Представители теплоснабжающих организаций – по согласованию.

Глава администрации

Дзержинского сельского поселения М.П.Курчанов.