ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ

ДЗЕРЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 27 августа 2021 года № 181**

**О предоставлении Обществу с ограниченной**

**ответственностью «Тепловая Компания Северная»**

**в аренду земельного участка с кадастровым**

**номером 47:29:0604002:213, расположенного по**

**адресу: Ленинградская область, Лужский**

**муниципальный район, Дзержинское сельское**

**поселение, пос.Дзержинского, пер.Дачный, 2**

Рассмотрев обращение вх.№ 074-97/2021 от 19.08.2021г. Общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» (ИНН 4703123451; ОГРН 1114703004393, КПП 470301001, зарегистрированного по адресу: 188669, Ленинградская область, Всеволожский район, г.Мурино, ул.Кооперативная, д.24, лит.А-а, каб.103, руководствуясь подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.6. Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки населенных пунктов Дзержинского сельского поселения, утвержденным приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №36 от 23.10.2015 г. администрация Дзержинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» (ООО «Тепловая Компания Северная») в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев, для проектирования и строительства газовой котельной, земельный участок площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 47:29:0604002:213 с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание», расположенный по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Дзержинское сельское поселение, пос.Дзержинского, пер.Дачный, 2.

2. Ведущему специалисту администрации Дзержинского сельского поселения Степановой И.К.:

2.1. осуществить подготовку проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах;

2.2. направить проекты указанных договоров для подписания ООО «Тепловая Компания Северная».

3.Право аренды на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, возникает с момента подписания субъектами договора аренды.

4. Рекомендовать ООО «Тепловая Компания Северная»:

4.1. Соблюдать требования ст.42 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.2. Подписать договор аренды на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, с администрацией Дзержинского сельского поселения в срок не более чем тридцать дней со дня получения проекта указанного договора.

4.3. Строительство и реконструкцию объектов недвижимости, иных сооружений и инженерных коммуникаций вести в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

5.В случае невыполнения пункта 4 настоящего постановления администрация Дзержинского сельского поселения оставляет за собой право отмены данного постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Дзержинского сельского поселения М.П.Курчанов

Разослано: ООО «ТК Снверная», в дело