

Ленинградская область

Лужский муниципальный район

Совет депутатов Дзержинского сельского поселения

четвертый созыв

**РЕШЕНИЕ**

**от 28 февраля 2022 года № 148**

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Дзержинское сельское поселение**

В соответствии с главой 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, со статьями 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 41, 42, 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр, положением о порядке установления размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наём) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Дзержинское сельское поселение, а также о порядке начисления данной платы, утвержденного решением совета депутатов от 28.02.2022 г. № 142, руководствуясь Уставом муниципального образования Дзержинское сельское поселение совет депутатов Дзержинского сельского поселения:

**РЕШИЛ:**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Дзержинское сельское поселение с 01 апреля 2022 года в домах со всеми видами коммунального обеспечения в размере 9,29 руб. за 1 кв. м., в домах без одного вида коммунального обеспечения и неблагоустроенного жилого фонда – 8,86 руб. за 1 кв. м.

2. Решение совета депутатов Дзержинского сельского поселения от 19.03.2019 года № 213 «Об установлении платы за социальный найм в МКД Дзержинского сельского поселения» считать утратившим силу с 01 апреля 2022 года.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в законную силу с 01.04.2022 года.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации Дзержинского сельского поселения.

Глава Дзержинского сельского поселения,

исполняющий полномочия председателя

совета депутатов Е. И. Игнатьев