

Ленинградская область

Лужский муниципальный район

Совет депутатов Дзержинского сельского поселения

четвертый созыв

**РЕШЕНИЕ**

**от «27» июля 2022 года № 172**

**О внесении изменений в решение совета депутатов Дзержинского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области № 19 от 22.11.2019 «Об установлении на территории муниципального образования Дзержинского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ленинградской области от 29.10.2015 N 102-оз «О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Законом Ленинградской области от 25.11.2003 года № 98-оз «О налоге на имущество организаций», руководствуясь Уставом муниципального образования Дзержинского сельского поселения, Совет депутатов Дзержинского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение совета депутатов Дзержинского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области № 19 от 22.11.2019 «Об установлении на территории муниципального образования Дзержинского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц» (далее – Решение) следующие изменения:
   1. Изложить пункт 2 Решения в следующей редакции:

«2. Установить на территории муниципального образования Дзержинское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога на имущество физических лиц, проценты |
| Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат | 0,1 |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1 |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса РФ | 0,1 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 1 - в 2022 году;  2 – в 2023 году и последующие годы |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации Дзержинского сельского поселения, в приложении к газете «Лужская Правда. Дзержинское сельское поселение» и вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.
2. Решение совета депутатов Дзержинского сельского поселения № 157 от 26.05.2022 года считать утратившим силу.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Дзержинского сельского поселения,

исполняющий полномочия председателя

совета депутатов Е. И. Игнатьев

Разослано: в дело, на сайт, Лужская правда, Лужская городская прокуратура